

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
НАРОДНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ТЕРНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25 ноября 2024 г. № 83

с. Народное

**Об утверждении Положения о комиссии**

**по выявлению на территории Народненского**

**сельского поселения бесхозяйного недвижимого**

**имущества**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,  [от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ](https://budget.1jur.ru/#/document/99/420287404/) «О государственной регистрации недвижимости», руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, приказом Росреестра от 15.03.2023 N П/0086 "Об установлении Порядка принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей", руководствуясь Уставом  Народненского сельского поселения, администрация Народненского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Положение о комиссии по выявлению на территории Народненского сельского поселения бесхозяйного недвижимого имущества (Приложение №1).

2. Утвердить состав комиссии по выявлению на территории Народненского сельского поселения бесхозяйного недвижимого имущества (Приложение №2).

3. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Народненского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области «Муниципальный вестник» и размещению на официальном сайте в сети Интернет: https://narodnenskoe-r20.gosweb.gosuslugi.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Народненского

сельского поселения: Ю.А. Подколзин

Приложение №1

к постановлению администрации

Народненского сельского поселения

Терновского муниципального района

Воронежской области от 25 ноября 2024 г. № 83

**Положение**

**о комиссии по выявлению на территории Народненского сельского поселения бесхозяйного недвижимого имущества**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок работы Комиссии по выявлению на территории Народненского сельского поселения бесхозяйного недвижимого имущества (далее - Комиссия).

2. Цели и задачи комиссии

2.1. Цели и задачи Комиссии:

- выявление бесхозяйных объектов недвижимого имущества и оформление права муниципальной собственности на данные объекты;

- вовлечения неиспользуемого имущества в экономический оборот;

- повышения эффективности использования имущества, находящегося на территории Народненского сельского поселения;

- увеличение доходной части местного бюджета за счет вовлечения в экономический оборот имущества;

- решение иных вопросов местного значения, установленных [статьей 16](https://municipal.garant.ru/document/redirect/186367/16) Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

3. Полномочия комиссии

3.1. Комиссия на своих заседаниях рассматривает документы и заявления поступившие или полученные:

- от исполнительных органов государственной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации;

- от органов местного самоуправления;

- в результате проведения инвентаризации;

- при проведении ремонтных работ на объектах инженерной инфраструктуры Народненского сельского поселения;

- на основании заявлений юридических и физических лиц;

- иными способами.

3.2. Комиссия совершает объезд территории Народненского сельского поселения, с целью выявления бесхозяйного недвижимого имущества.

4. Организация работы комиссии

4.1. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом, персональный состав которого утверждается постановлением администрации Народненского сельского поселения.

4.2. Работа Комиссии осуществляется в соответствии с Порядком выявления, учета и оформления в муниципальную собственность бесхозяйного недвижимого имущества на территории Народненского сельского поселения.

4.3. Численный состав комиссии не может быть менее 3 человек.

В состав Комиссии могут включаться представители органов государственной власти, отраслевых подразделений администрации Народненского сельского поселения и организаций по согласованию с данными органами и организациями.

4.4. Работой Комиссии руководит председатель комиссии, а в его отсутствие - заместитель председателя комиссии.

4.5. Председатель Комиссии осуществляет общее руководство деятельностью комиссии, определяет дату и время проведения мероприятий по выявлению бесхозяйного недвижимого имущества, подписывает (утверждает) документы по вопросам деятельности Комиссии, осуществляет иные полномочия по вопросам деятельности Комиссии.

4.6. Секретарь Комиссии запрашивает информацию, необходимую для работы Комиссии, направляет уведомления членам Комиссии и иным заинтересованным организациям о запланированных мероприятиях по выявлению бесхозяйного недвижимого имущества, составляет документы, предусмотренные Порядком, и обеспечивает их сохранность, исполняет поручения председателя Комиссии по вопросам деятельности.

4.7. Члены комиссии участвуют в работе Комиссии, вносят предложения по вопросам, относящимся к деятельности Комиссии, подписывают документы, принимаемые в ходе работы Комиссии, осуществляет иные полномочия по вопросам деятельности Комиссии.

4.8. Решение Комиссии об установлении объекта недвижимости бесхозяйным или не бесхозяйным принимается путем открытого голосования, простым большинством голосов членов Комиссии. Секретарь Комиссии обладает правом голоса при голосовании. Решение Комиссии оформляется в виде Заключения.

4.8. Материально-техническое обеспечение работы комиссии осуществляет администрация Народненского сельского поселения.

Приложение №2

к постановлению администрации

Народненского сельского поселения

Терновского муниципального района

Воронежской области от 55 ноября 2024 г. № 83

**СОСТАВ**

**комиссии по выявлению на территории Народненского сельского поселения бесхозяйного недвижимого имущества**

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии | -  Подколзин Юрий Анатольевич, глава Народненского сельского поселения. |
|  |  |
| Заместитель председателя комиссии | -  Мишина Елена Александровна, ведущий специалист администрации Народненского сельского поселения. |
|  |  |
| Секретарь комиссии | -  Балякина Ирина Викторовна, старший инспектор администрации Народненского сельского поселения. |
|  |  |
| Члены комиссии: | |
|  | |
| - Анисимова Людмила Николаевна – председатель Совета ветеранов с. Народное (по согласованию).  - Балякин Алексей Юрьевич – начальник ДПК с. Народное (по согласованию) | |
|  | |
| - Вараксин Алексей Михайлович – депутат Совета народных депутатов Народненского сельского поселения; | |
|  | |
| - Дрожжина Наталья Борисовна – депутат Совета народных депутатов Народненского сельского поселения: | |
|  | |
|  | |